ZNAK SPRAWY……………………………. ………………………………………..

(Miejscowość, Data)

…………………………………………………

(Imię i Nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców)

…………………………………………………

(Adres)

…………………………………………………

(Telefon kontaktowy)

………………………………………………….

(Imię i nazwisko pełnomocnika)

………………………………………………….

(Adres, Telefon komórkowy)

 …………………………………………………..

 …………………………………………………..

 (Organ wydający decyzję, adres)

**WNIOSEK**

**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY/ LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

1. Nazwa wnioskowanego zamierzenia budowlanego (budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

2. Rodzaj inwestycji (zabudowa jednorodzinna/zagrodowa w gospodarstwie rolnym¹/ usługowa/ produkcyjna) …………………………………………………………………………………………………

3. Położenie terenu inwestycji (miejscowość), numer ewidencyjny działki/ działek objętych wnioskiem …………………………………………………........................................................................

4. Obecny sposób zagospodarowania działki

…………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

5. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

*a) Liczba kondygnacji naziemnych/ podziemnych ……………………………………………………………...*

*b) Szerokość elewacji frontowej …………………………………………………………………………………..*

*c) Przybliżona wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej – okapu …………………………………*

*d) Wysokość budynku do kaletnicy ………………………………………………………………………………..*

*e) Rodzaj/geometria dachu (jedno-, dwu-, cztero-, wielospadowy) …………………………………………*

*f) Kąt nachylenia połaci dachu ……………………………………………………………………………………*

*g) Powierzchnia terenu objęta planowanym przekształceniem (w m²) ………………………………………*

*h) Powierzchnia dróg/ parkingów (w m²) ………………………………………………………………………..*

*i) Powierzchnia sprzedaży w m² (dotyczy obiektów usługowych ……………………………………………..*

*j) Rodzaj hodowli i ilość zwierząt (dotyczy budynków inwentarskich) ………………………………………*

6. Określenie potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej

*a) Woda …………………………………………………………………………………………………………*

*b) Sposób odprowadzania ścieków ……………………………………………………………………………*

*c)Energia elektryczna …………………………………………………………………………………………*

*d) Określenie źródła ciepła ……………………………………………………………………………………*

*e) Sposób odprowadzania wód opadowych …………………………………………………………………*

*f) Sposób unieszkodliwienia odpadów stałych/niebezpiecznych …………………………………………*

*g) Inne ……………………………………………………………………………………………………………*

7. Wpływ inwestycji na środowisko ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

8. Określenie obsługi komunikacyjnej od drogi publicznej (z informacją, czy na wnioskowaną pod zabudowę działkę jest istniejący zjazd, czy należy go zaprojektować) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

9. Rysunek poglądowy/ opis

…… m ……………………..…………………………

 ………………………………………………...

…… m ………………………………………………..

 …. m

10. Ogólna powierzchnia posiadanego gruntu rolnego¹) …………………………………. ha.

 …………………………………………..

 *(Podpis wnioskodawcy)*

¹) Należy wskazać powierzchnię posiadanego gospodarstwa rolnego w przypadku posiadanych uprawnień do prowadzenia gospodarstwa rolnego w związku z ustawą z dnia 5 sierpnia 2015r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2015, poz. 1433 ze zm.)

**Do wniosku należy dołączyć:**

1. Określenie granic terenu objętego wnioskiem przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopię mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującą teren, którego wniosek dotyczy i obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000 a w stosunku do inwestycji liniowej również w skali 1:2000 – dwa egzemplarze, w tym jeden oryginał z zakreśleniem na kserokopii mapy terenu inwestycji oraz ewentualnego obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa winna zawierać teren nie mniejszy niż 3-krotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem ( po obu stronach działki Inwestora) nie mniej jednak, niż po 50 metrów – dot. obiektów kubaturowych.

2.Umowy na wykonanie uzbrojenia terenu lub warunki przyłączeniowe w przypadku, gdy inwestor nie posiada prawa do dysponowania terenem na cele budowlane.

3. Pełnomocnictwo w razie ustanowienia osoby do występowania w imieniu Inwestora.

4. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy przestrzennej w formie opisowej i graficznej (jeśli wypełniono pkt 5, tylko graficznej).

5. Wypis/wyrys z rejestru gruntów.

6. Dowód wniesienia opłaty skarbowej.

7. W przypadku inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, należy dołączyć ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

8. Zaświadczenie o posiadanym gospodarstwie rolnym ( w przypadku zabudowy zagrodowej)

9. Inne dokumenty ………………………………………………………………………………………………………………...