

## **WÓJT GMINY BEJSCE**

### **Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kaczkowice.**

- 1.Oznaczenie nieruchomości:** Nieruchomość położona w miejscowości **Kaczkowice** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **140/3** o powierzchni **2,43 ha**.
- 2.Powierzchnia nieruchomości:** 2,43ha.(Opis użytku: RIIIa- 0,15ha,RIIIb- 1,26ha, RIVa- 0,14 ha,RIVb-0,08ha, RV-0,24ha, SR IVb-0,31ha,LsIII- 0,07ha, N- 0,18ha).
- 3.Właściciel:** Gmina Bejsce – Księga Wieczysta nr KI1I/00037762/1.
- 4.Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w Kaczkowicach przy drodze wewnętrznej w otoczeniu gruntów użytkowanych rolniczo, częściowo zakrzaczona.
- 5.Przeznaczenie nieruchomości:** Na podstawie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce zatwierdzonym uchwałą XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 r. nieruchomość położona jest na obszarach produkcji rolnej.
- 6.Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Uchwałą Nr IV/37/2019 Rady Gminy Bejsce z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy.**
- 7.Cena wywoławcza – wynosi 26 100,00 zł /bez podatku Vat /.**  
**/słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto złotych /.**
- 8.Data i miejsce – przetarg odbędzie się w dniu 21 czerwca 2019 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Bejskach / sala konferencyjna /.**
- 9.Wysokość wadium – warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2 600,00 zł w terminie do dnia 14 czerwca 2019 roku na konto Gminy Bejsce numer **12 8493 0004 0169 0400 0260 0006**.**  
Wadium winno być wniesione w pieniądzu, nie dopuszcza się wadium w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych.
- 10.Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przetargiem złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.**  
W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną wymagane jest notarialne poświadczony pełnomocnictwo.
- 11.Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu na wskazany rachunek bankowy.**

**12.**Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**13.**Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym przez Urząd w celu podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego lub nie dokona wpłaty ceny nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**14.**Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny a informacja ta będzie podana do publicznej wiadomości .

WÓJT GMINY  
  
Edward Krupa